



CONGRESUL AUTORITĂȚILOR LOCALE DIN MOLDOVA  
str. Columna 106 A, Chișinău, Republica Moldova (secretariat)  
tel: 22-35-09, Fax: 22-35-29, mob. 079588547, [info@calm.md](mailto:info@calm.md), [www.calm.md](http://www.calm.md)

Nr. 138 din 13 mai 2025

Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
[secretariat@midr.gov.md](mailto:secretariat@midr.gov.md)  
[nicolai.cicati@midr.gov.md](mailto:nicolai.cicati@midr.gov.md)

copie:  
Cancelaria de Stat  
[cancelaria@gov.md](mailto:cancelaria@gov.md)

### AVIZ

*repetat la proiectul de hotărâre a Guvernului cu privire la unele măsuri de asigurare a procesului de expropriere pentru lucrările declarate de utilitate publică de interes național prin Legea nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe*  
**(număr unic 265/MIDR/2025)**

Congresul Autorităților Locale din Moldova (CALM) a examinat adresarea Ministerului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale al Republicii Moldova nr. 08-2424 din 07.05.2025, privind promovarea spre expertizare a proiectului de hotărâre a Guvernului cu privire la unele măsuri de asigurare a procesului de expropriere pentru lucrările declarate de utilitate publică de interes național prin Legea nr. 18/2025 privind declararea utilității publice de interes național a lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și extindere a unor drumuri publice naționale, inclusiv a punctelor de trecere a frontierei de stat cu infrastructurile conexe (număr unic 265/MIDR/2025) și comunică următoarele obiecții.

1. În pct. 4 (*Ministerul Infrastructurii și Dezvoltării Regionale, prin intermediul Întreprinderii de Stat „Administrația de Stat a Drumurilor” în proces de reorganizare, după finalizarea proceselor de determinare a cuantumului despăgubirilor, prin notificare va înainta propunerile (ofertele) de expropriere către proprietarii obiectelor **proprietate privată** supuse exproprierii*):

reiterăm, că **după cuvintele „proprietate privată”** necesită a se completa cu textul „și proprietate a unităților administrativ-teritoriale” sau, alternativ, excluderea cuvintelor „proprietate privată”. Legea nr. 18/2025, la Art. 2, stabilește că: „Obiecte ale exproprierii, (...), sunt bunurile imobile (terenuri și/sau construcții) proprietate privată și cele aflate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale”.

**Atragem atenția la concluzia vădit ilegală a autorului proiectului (intră în contradicție directă, pe lângă norma legală citată - și cu statuarea de la Art. 46 alin. (2) din Constituția Republicii Moldova) în Sinteza la proiect, prin care „argumentează” neacceptarea obiecției CALM: „Conform art.8 alin. (3) din Legea cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr. 23/1999, este expres stabilit că transmiterea unui bun din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului se face la propunerea Guvernului, prin hotărâre a consiliului local. Iar conform art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea privind**

*administrarea și dețetizarea proprietății publice nr. 121/2007, este stabilit că în cazul trecerii bunurilor bunurilor proprietate a statului în proprietatea unității administrativ-teritoriale și invers, transmiterea acestor bunuri se efectuează cu titlu gratuit. Corespunzător, în cazul bunurilor proprietate a unităților administrativ-teritoriale, urmează a fi aplicate prevederile legale menționate”.*

**Transmiterea benevolă a bunurilor proprietate publică, la solicitare, cu titlu gratuit, în temeiul normelor prenotate - în proprietatea statului sau invers (în proprietatea UAT), poate avea loc doar la discreția autorităților decidente (Guvernul și consiliile locale), pe când transmiterea bunurilor în urma exproprierii este una forțată, care trebuie să fie efectuată cu dreptă și prealabilă despăgubire (Art. 46 alin. (2) din Constituția Republicii Moldova: „Nimeni nu poate fi expropriat decât pentru o cauză de utilitate publică, stabilită potrivit legii, cu dreptă și prealabilă despăgubire”).**

Guvernul este în drept, în temeiul normelor citate, să solicite consiliilor locale transmiterea benevolă a unor bunuri proprietate publică a UAT cu titlu gratuit, însă nicidecum nu le poate expropria pe acestea cu titlu gratuit. În procedura de expropriere, în cazul în care părțile (expropriatul și expropriatorul) nu convin asupra cuantumului despăgubirii, autoritatea decidentă este instanța de judecată competentă.

În acest sens, **solicităm autorului proiectului conformarea statuării constituționale și principiilor unui stat de drept.**

**2. În textul „(mun. Cahul r. Cahul)”** este necesară excluderea corespunzătoare a textului: **„r. Cahul”** (pe motiv că în acest caz „Componenta nominală a Comisiei vizate pentru soluționarea întâmpinărilor expropriaților la propunerile de expropriere” vizează APL de nivelul întâi).

***Cu respect,***

**Viorel FURDUI**

**Director Executiv al CALM**



Ex.: Igor Cristal, expert CALM